



**MAIRIE DE LUDESSE**

1, place Robert-Tacheix  
63320 LUDESSE

**N° INSEE 63199**

## DELIBERATION N° 2024/01/02

Extrait du registre des délibérations  
du Conseil Municipal du 19 MARS 2024

NOMBRE DE CONSEILLERS :

| En exercice | Présents | Votants | Ayant donné procuration | Absents excusés | Absents | Suffrages exprimés | Pour | Contre | Abstention |
|-------------|----------|---------|-------------------------|-----------------|---------|--------------------|------|--------|------------|
| 10          | 10       | 10      | 00                      | 00              | 00      | 10                 | 10   | 00     | 00         |

Date de convocation : 08 mars 2024.

L'an deux mille vingt-quatre, le dix-neuf mars, à 18h30, le Conseil Municipal de LUDESSE, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur ALIZERT Nicolas, Maire.

**Présents :** ALIZERT Nicolas, ARNAUD Aurélie, AUDIGIER Delphine, BENDAIJOU DURIN Justine, DESCAMPS Stéphane, GIET Christopher, JAMOT Virginie, LAURENT Romain, RABY Michel, VIDAL Elisabeth.

**Absents ayant donné pouvoir :**

**Absents excusés :**

**Secrétaire de séance :** Mme JAMOT Virginie.

**Objet : TERRAIN : ACHAT D'UNE PARCELLE - RUE DE LA CONDAMINE - PRIX, CHOIX DU NOTAIRE.**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il a reçu M. TOLVY Pascal, propriétaire en indivis, de la parcelle D 316

M. TOLVY Pascal a proposé de vendre à la Commune la parcelle D 316 d'une surface totale de 2810 m2 pour un montant de 1 000,00 €.

Monsieur le Maire précise qu'il y a un puits sur cette parcelle et que les futures colonnes de Points d'Apport Volontaire des ordures ménagères pourraient y être installées.

le Conseil Municipal de Ludesse, après en avoir délibéré, :

Par

| Voix POUR | Voix CONTRE | ABSTENTION |
|-----------|-------------|------------|
| 10        | 0           | 0          |

- ❖ accepte la proposition de M. Tolvy
- ❖ Fixe les conditions pour l'achat de la parcelle suivante :

|   |  |
|---|--|
| Parcelle concernée et surface<br>(sur le territoire de la Commune de Ludesse) | <b>D 316</b><br>Classée en Prés / Pâtures ou Pâturages   |
| Coordonnés des Vendeurs   | Indivision TOLVY<br>M. TOLVY Pascal<br>Mme TOLVY Brigitte<br>Mme TOLVY Catherine<br>Mme TOLVY Laurence |
| Prix d'achat global de la parcelle  | 1 000,00 € (soit environ 0,35588 Euros le m2)  |
| Répartition des frais (bornage, notaire et enregistrement)                    | 100 % Commune  |

❖ Mandate le Maire pour effectuer toutes démarches nécessaires à l'acquisition de la parcelle D 316, appartenant à l'indivision TOLVY (bornage si besoin).

❖ Décide de faire dresser l'acte pour la parcelle énumérée ci-dessus par Maître Anne-Claire HENRION, notaire associée à l'étude sise à Pérignat-lès-Sarliève.

Fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus  
Au registre sont les signatures.

Pour copie conforme, Ludesse, le 22 mars 2024

Le Maire, Nicolas ALIZERT.

Transmis au Représentant de l'Etat le :

Publié le :



Le Maire informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.